

# 特殊詐欺アジトの特徴

～犯行アジトの発見にご協力ください～

特殊詐欺犯人は、賃貸マンション、賃貸オフィスの部屋を利用することがありますが、

- 駅から近い
- オートロック完備でセキュリティがしっかりしている
- 頑丈な構造で音が漏れない

などの物件を選ぶ傾向があります。

## アジトの特徴

### 【契約に関すること】

- 普段取引のない仲介業者からの突然の紹介である
- 角部屋を好む
- 契約期間を残し、短期間で退去する

### 【居住実態に関すること】

- 同じ部屋に多数の若者が出入りしている
- 常にカーテンを閉め、ベランダに物を置かず、洗濯物も干さない
- ドアの鍵を勝手に替えている
- 入室の際、周囲を気にしている様子がある



※ アジトと思われる怪しい物件などの情報提供は・・・  
最寄りの警察署・交番または、  
匿名通報ダイヤル：0120-924-839  
までお願いします。